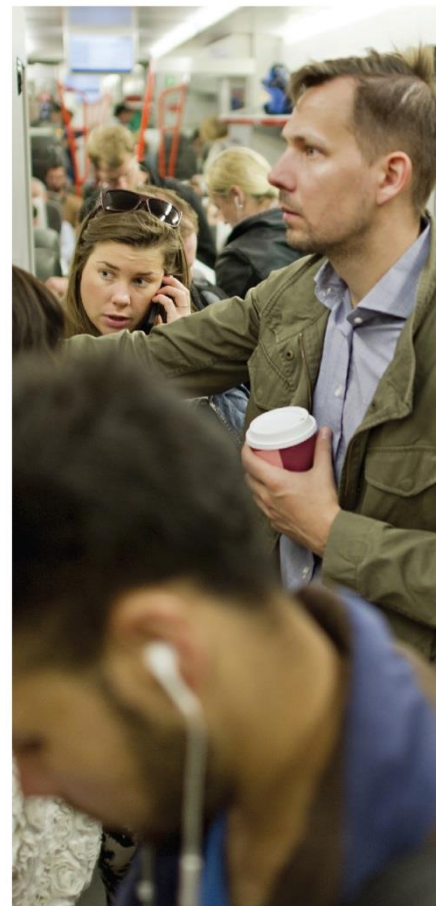


InterCity Drammen - Kobbervikdalen

Kommunedelplan - Planbestemmelser

Mai 2016, revidert november 2016



Planbestemmelser og retningslinjer

1. Planområde

- 1.1 Planområdet er vist på arealplankart ICP-32-A-25601 utsnitt 1-6 datert 2016-11-23.

2. Planens formål

- 2.1 Kommunedelplanens formål er å fastsette korridor for InterCity-strekningen Drammen – Kobbervikdalen, som grunnlag for detaljregulering i neste planfase. Kommunedelplanen legger også til rette for en opprustning av Drammen stasjon og ombygging av Gulskogen stasjon, og strekningen mellom. Planen skal sikre at Vestfoldbanen krysser Sørlandsbanen planskilt.

3. Hensynssone – Båndlegging, H710_1 (Pbl. §11-8, d)

- 3.1 Innenfor båndleggingssonen skal det ikke settes i gang tiltak som er i strid med, eller kan hindre eller vanskeliggjøre planlegging og utbygging av IC-strekning Drammen-Kobbervikdalen.
- 3.2 Innenfor båndleggingssonen kan det ikke tillates brønnboring uten at det foreligger tillatelse fra Jernbaneverket.
- 3.3 Inntil reguleringsplan for IC-strekningen er vedtatt, skal søknader om tiltak som ligger innenfor båndleggingssonen forelegges Jernbaneverket for uttalelse før vedtak fattes. Normale drifts- og vedlikeholdstiltak på og langs riks-, fylkes-, og det kommunale vegnettet unntas fra bestemmelsen.
- 3.4 Tiltak som fremmer byutvikling rundt knutepunktene skal vurderes spesielt med sikte på å finne løsninger som kan gjennomføres før endelig reguleringsplan for jernbanetiltaket er vedtatt.
- 3.5 Bygge- eller anleggsvirksomhet som kan medføre skade på ny og eksisterende E134 tunnel tilates ikke. Tiltak som kommer innenfor sikringssonen til E134 tunnelene skal godkjennes av Statens vegvesen.

4. Planvirkning

- 4.1 Godkjente reguleringsplaner som ikke er i strid med hensynssonen/båndleggingen i denne kommunedelplanen gjelder uendret etter at kommunedelplanen er vedtatt. Godkjente reguleringsplaner for E134 og Tilfartsveg Vest, samt godkjent reguleringsplan for E18 omfattes ikke av hensynssonen/båndleggingen og skal gjelde uendret.
- 4.2 Etter at endelig reguleringsplan for jernbanetiltaket er vedtatt, vil båndleggingen oppheves. De arealene som ikke omfattes av reguleringsplanen kan benyttes i samsvar med kommuneplanens arealformål.

5. Krav om reguleringsplan

- 5.1 Reguleringsplanen skal avklare hvordan InterCity Drammen-Kobbervikdalen kan gjennomføres på en slik måte at det tilrettelegges for etablering av kulvert for Tilfartsveg Vest ved Sundhaugen dersom denne ikke er gjennomført.
- 5.2 Det forutsettes at det utarbeides reguleringsplan for valgt alternativ i kommunedelplan, jf. plan- og bygningslovens § 12-1.

Retningslinjer for reguleringsplanfasen:

- 5.2.1 *Anleggs- og riggområder herunder massehåndtering skal utredes og fastsettes i forbindelse med reguleringsplanen.*
- 5.2.2 *Det skal utføres detaljert kartlegging av grunnforhold og grunnvann for å sikre gjennomføringen av planlagte tiltak.*
- 5.2.3 *Utforming av hjelpetunneler (tverrslag, rømningstunneler, servicetunneler etc.), tekniske bygninger, bruer, kulverter, tunnelportaler og over-/underganger skal detaljeres nærmere i reguleringsplan.*

- 5.2.4 *I reguleringsplanen fastsettes også nødvendige krav til utforming og hensyn til omgivelsene, herunder også støytiltak.*
- 5.2.5 *Det skal utarbeides en plan for Ytre Miljø (YM-plan) i forbindelse med reguleringsplanarbeidet. Planen gjelder anleggsfasen og det midlertidige anlegget. YM-planen skal innarbeide tiltak som videreføres i detaljprosjekteringen.*
- 5.2.6 *Reguleringsplanen skal definere sikringszone rundt tunneler for å sikre tunnelene mot andre tiltak. Det skal ikke tillates tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 eller medfører sprengning, peleramming, boring i grunnen, tunneldriving, eller andre tiltak som kan medføre skade på tunnelene eller sikringssonene uten etter innhentet tillatelse fra Jernbaneverket.*
- 5.2.7 *Byggegrenser langs jernbaneanlegget fastsettes i reguleringsplanen.*
- 5.2.8 *Reguleringsplanen skal beskrive hvordan matjorda skal ivaretas.*
- 5.2.9 *Kulturminner og kulturmiljøer skal søkes bevart så langt det er mulig. Dersom det ikke er mulig, skal det settes krav til dokumentasjon før riving. Det skal også vurderes avbøtende tiltak. Revidert Konsekvensutredning – fagrapport kulturminner og –miljø legges til grunn for reguleringsplanfasen.*



InterCity Drammen - Kobbervikdalen
Kommunedelplan - Planbestemmelser

Utgitt november 2016

Utgitt av Jernbaneverket

Postadresse Jernbaneverket, Postboks 4350, N-2308 Hamar

E-post postmottak@jbv.no

05280

Sentralbord/vaktelefon

