


PLANINITIATIV

Alstad Kryssingsspor



Planinitiativ
for
Alstad kryssingsspor DP
Prosjektnr.: 60034622

01	Endring av navn og planavgrensning	22.3.22	JN	BROSIR	SATTON
00E	For implementering	07.01.2022		N.N.	N.N.
Revisjon	Revisjonen gjelder	Dato	Utarb. av	Kontr. av	Godkj. av
Tittel: 60034622 Alstad kryssingsspor		Antall sider: NN			
Planinitiativ		Produsent:		Bane NOR / Asplan Viak	
Prosjektnr.: 60034622		Dokument-/tegningsnummer:		Revisjon:	
Parsell: Generelt		KTT-55-A-00002		01A	
		FDV-dokument-/tegningsnummer:		FDV-rev.:	
		NA		NA	

1	Innledning	4
2	Planinitiativ	5
2.1	Formålet med planen	5
2.2	Bakgrunn for planen	5
2.3	Planområdet	5
2.4	Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak	6
2.5	Utbyggingsvolum og høyder	6
2.6	Tiltakets virkninger på, tilpasning til, landskap og omgivelser	6
2.7	Forholdet til kommuneplan, gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer	6
2.8	Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet	7
2.9	Samfunnssikkerhet	8
2.10	Medvirkning	8
2.11	Konsekvensutredning	9
2.12	Fremdrift	9

1 Innledning

I medhold av plan- og bygningslovens (pbl) § 12-8 ber Bane NOR om behandling av dette planinitiativet i Stjørdal kommune. Bane NOR ønsker å starte reguleringsplanarbeid for nytt kryssingsspor på Alstad i forbindelse med kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen.

Planinitiativet har som formål å kort beskrive tiltaket og arealbehovet for tiltaket, som grunnlag for oppstartsmøte for planarbeidet. Tiltaket medfører behov for både midlertidig og permanent grunnnerv.

Bane NOR er forslagsstiller, konsulent for teknisk prosjektering er NIRAS Norge AS, med Asplan Viak som underleverandør for arbeidet med offentlig plan, jf. krav i plan- og bygningslovens § 12-3 siste ledd.

2 Planinitiativ

2.1 Formålet med planen

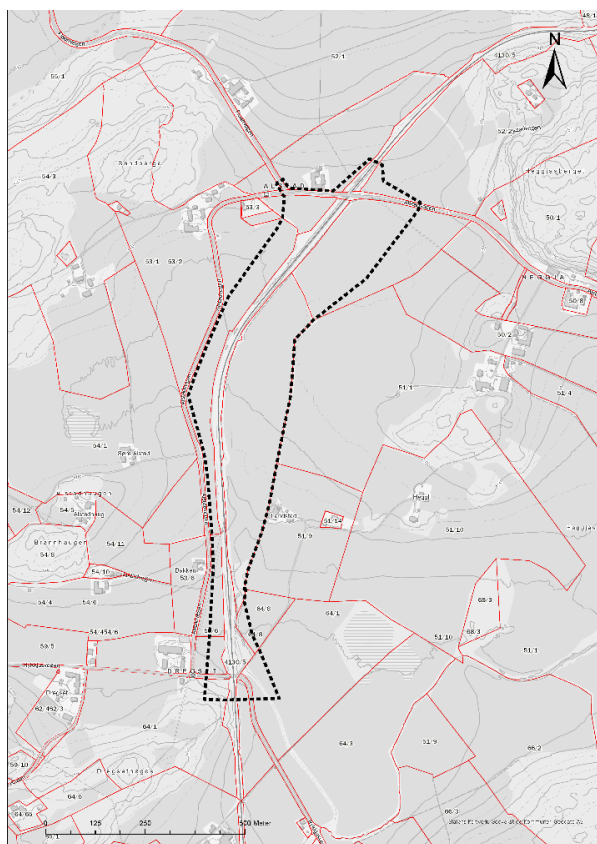
Formålet med planarbeidet er å etablere kryssingsspor for tog langs eksisterende jernbanelinje på Skatval, mellom Dregset og Alstad.

2.2 Bakgrunn for planen

Staten har gjennom Byvekstavtalen for Trondheimsområdet forpliktet seg til å utarbeide planer for kapasitetsøkende tiltak på Trønderbanen. Ambisjonen er realisering av to regiontog hver veg i timen på strekningen Melhus – Trondheim – Steinkjer innen 2028 (R2025), og er i tråd med jernbanesektorens handlingsprogram 2018-2029, Prop. 1 S (2018-2019) og Nasjonal transportplan 2022-2033 (Meld. St. 20). Bane NOR arbeider med å konkretisere nødvendige tiltak og har behov for å etablere kryssingsspor for kryssing av tog nær Alstad som ledd i måloppnåelsen for å oppnå Byvekstavtalen. Sporutvidelsen innenfor planområdet er nødvendig for å oppnå vedtatte mål om økt togtrafikk.

2.3 Planområdet

Tiltaket ligger langs eksisterende jernbanelinje på Skatval, mellom Dregset og Alstad. Det skal på strekningen etableres et nytt kryssingsspor for tog. Kryssingssporet vil gå parallelt med eksisterende spor.



Figur 1: Planavgrrensning til varsling. Kilde: Asplan Viak AS, mars 2022.

2.4 Planlagt bebyggelse, anlegg og andre tiltak

I tillegg til kryssingsspor må det bygges teknisk bygg og driftsveg til tekniske bygg og det må settes av areal til trafo. Områdene som kreves permanent for å etablere tiltakene vil reguleres til baneformål og danne grunnlag for erverv av grunn hvor tiltaket går utenfor Bane NORs eiendom.

Områder som det kun er behov for midlertidig bruk av i anleggsperioden vil reguleres til dagens formål med bestemmelsesområde midlertidig anlegg og riggområde over. Dette gir Bane NOR rett til å benytte området i anleggsperioden og med krav i bestemmelsene om tilbakeføring til underliggende formål i den stand området hadde før anleggsperioden.

Planarbeidet kan avdekke behov for andre formål langs baneformålet som hensynssoner, bevaringssoner, grønnstruktursoner og lignende.

2.5 Utbyggingsvolum og høyder

Det tilrettelegges kun for tekniske bygg og trafo, Byggene vil ha begrenset fotavtrykk og lav byggehøyde.

2.6 Tiltakets virkninger på, tilpasning til, landskap og omgivelser

Tiltaket vil være tilknyttet eksisterende jernbaneanområder som i dag naturlig er påvirket av jernbanedrift. Ny driftsveg må kobles på eksisterende vegnett.

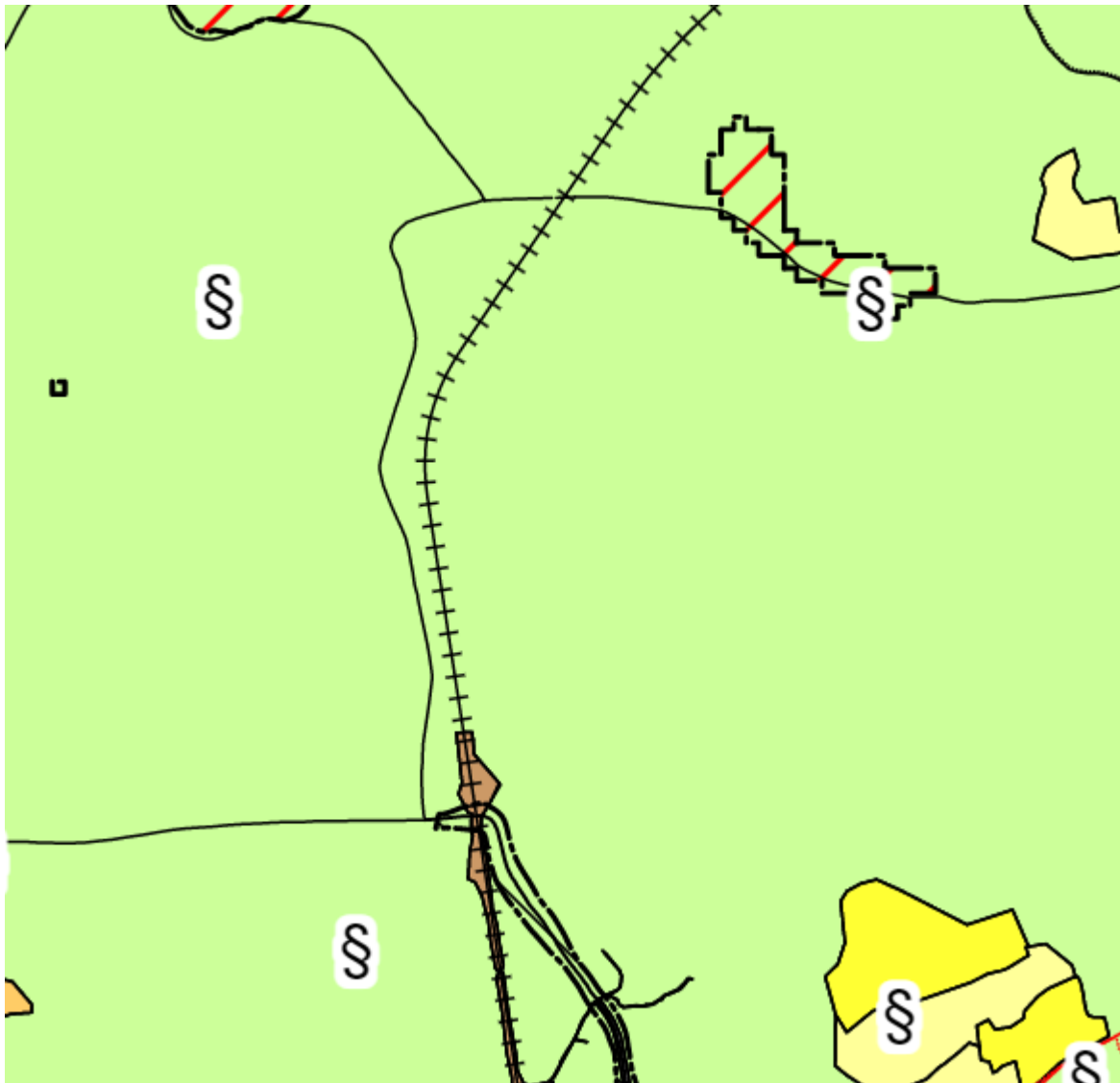
Det vil også berøre eksisterende landbruksarealer, ved at det permanent må avståes landbruksjord til jernbaneformål og midlertidig i anleggsperioden hvor det er behov for anleggs- og riggområder.

2.7 Forholdet til kommuneplan, gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer

2.7.1 Kommuneplanens arealdel Stjørdal kommune

I kommuneplanens arealdel for 2013-2022 er området avsatt til LNFR- område med trase for jernbane. Tiltaket kan også komme i berøring med området som er avsatt til jernbaneformål og en faresoneH_310 «Ras- og skredfare», og aktsomhetsområde for flom. Ny reguleringsplan vil belyse overlapp og konflikter mellom tiltaket og gjeldende regulering som del av det videre planarbeidet.

Kommuneplanens arealdel er under revisjon og det forventes at ny plan blir vedtatt i løpet av våren 2023.



Figur 2: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel 2013-2022. Kilde: Stjørdal kommune, desember 2021.

2.7.2 Gjeldende reguleringsplaner, retningslinjer og pågående planarbeid

Kartet til Stjørdal kommune viser ingen gjeldende retningslinjer eller reguleringsplaner for området eller pågående planarbeid.

2.8 Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet

Tiltaket vil kunne berøre flere vesentlige interesser.

Utvidelse av jernbaneformål vil ha konsekvenser for primærnæringen da det vil bli beslaglagt landbruksjord midlertidig og permanent. I utarbeidelsen av planforslaget til det være fokus på å minimere omfanget av beslaglagt landbruksjord.

Stjørdal kommunes eksisterende støykart viser at det er rød og gul støysone langs jernbanen i dag. Det er per dags dato ingen bebyggelse som ligger innenfor noen av disse sonene. Bane NOR anser tiltaket som en utvidelse av eksisterende jernbanespor. Det vil bli gjennomført støyberegning i forbindelse med

reguleringsplanen. Dersom støyforholdene for nærliggende bebyggelse vil endres, vil kravene i T-1442 ligge til grunn for eventuelle avbøtende tiltak.

Det er registrert flere bygninger i SEFRAK i nærheten av planområdet, men ingen av bygningene vil bli berørt av tiltaket. Kulturminnesøk viser at det er gjort flere løsfunn på jordene i nærheten av jernbanelinjen. Det vil derfor ikke være usannsynlig at det kan bli krav om arkeologiske utgravninger.

I Artskart er det registrert to arter i umiddelbar nærhet til tiltaksområdet. Det er en rødlistet art, en vipe (fugl), og en svartlistet art, karplante (tromsøpalme).

2.9 Samfunnssikkerhet

Basert på innhentet kartinformasjon er følgende tema aktuelle i ROS-analysen:

Naturbaserte/naturgitte forhold:

- Kvikkleire
- Flom

Samferdsel:

- Veg
- Bane

Næringsvirksomhet/industri

- Primærnæring

Store ulykker

- Bane

Forhold ved utbyggingsformålet:

- Akutt forurensning

Det vil bli utarbeidet av ROS-analyse etter metodikk angitt i Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap sin veileder «Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging».

2.10 Medvirkning

2.10.1 Hvem skal varsles om planoppstart

Viktige interessenter i planarbeidet vil være:

- Stjørdal kommune
- Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)
- Statsforvalteren i Trøndelag
- Trøndelag fylkeskommune
- Berørte grunneiere

I tillegg varsles tilgrensende eiendommer, lokale foreninger og organisasjoner etter Plan- og bygningsloven og etter liste fra Stjørdal kommune.

2.10.2 Prosesser for samarbeid og medvirkning fra berørte fagmyndigheter, grunneiere, festere, naboer og andre berørte

Det vil bli laget en egen medvirkningsplan for tiltaket som delvis er basert på innspillene som kommer ved varsel om oppstart av planarbeidet. Det er også et ønske fra prosjektet at det skal være en tett

dialog spesielt med grunneiere, kommunen og berørte fagmyndigheter under utarbeidelsen av detaljreguleringsplanen.

Behovet for åpne møter og antall vil bli vurdert og diskutert i oppstartsmøtet med kommunen.

Før det varsles oppstart av reguleringsplanarbeid vil direkte berørte grunneiere bli kontaktet av Bane NOR.

2.11 Konsekvensutredning

Omfang og tiltak i planene er vurdert etter forskrift om Konsekvensutredning.

Reguleringsplanene er ikke så omfattende at forskriftens vedlegg I som lister opp tiltak som alltid skal konsekvensutredes er gjeldende.

I vedlegg II omfattes planene av punkt 10 infrastrukturprosjekter og bokstav c – Bygging av jernbane og anlegg for omlasting av gods, samt terminaler som betjener flere transportsystemer. For tiltak i denne kategorien skal behov for konsekvensutredning av planarbeidet vurderes ut ifra kriteriene i § 10 om de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn. Tiltak i vedlegg II skal i henhold til forskriftens § 8 ikke ha planprogram eller melding.

Bane NOR vurderer at reguleringsplanen vil ikke ha krav til planprogram eller konsekvensutredning. Konsekvenser av planen vil bli godt belyst i planbeskrivelsen.

2.12 Fremdrift

Det skal gjennomføres en ekstern kvalitetssikring (KS) av prosjektet Kapasitetsøkende tiltak Trønderbanen i løpet av høsten 2023 noe som gjør at det er behov for vedtatt reguleringsplan innen sommeren 2023.