

STANGE KOMMUNE
Postboks 214
2336 STANGE

Dato: 03.09.2019
Saksref: 201801053-79
Deres ref.:
Side: 1 / 2

Vår saksbehandler: Sverre Setvik
Telefon: Klikk eller trykk her for å skrive inn tekst.
Mobil: 92287758
E-post: sesv@banenor.no

Stange kommune - Detaljregulering dobbeltspor Sørli - Åkersvika, revidert planforslag oversendes til 1.gangsbehandling

Bane NOR viser til brev datert 10.05.19 med oversendelse av forslag til detaljregulering for dobbeltspor Sørli – Åkersvika for 1.gangsbehandling. I møte 18.06.19 ble planforslaget avvist av Planutvalget.

Bane NOR oversender som avtalt revidert planforslag til 1.gangsbehandling til møte i Planutvalget 24.09.19. I møte i Planutvalget 27.08.19 ble det orientert om hovedpunktene i oversendelsen som er som følger:

- Bane NOR står fast på at foreslåtte lengde 125 m på miljøkulvert ved Steinerskolen
- Det reguleres vegkryssing på Sørli og gangkryssing på Heggelund, begge disse tiltakene mangler finansiering
- Det reguleres landbrukskryssing for Guåker-gårdene, og Fokholgutua flyttes til nåværende vegtrase, men i en rettere linje

For øvrig vises det til vedlagte notat kalt Endringsforslag Sørli – Åkersvika, hvor Bane NOR har gått gjennom Planutvalgets vedtak 18.06.19. I notatet er alle vedtakspunktene kommentert og for noen av punktene er det foreslått endringer i plankart, planbeskrivelse og planbestemmelser.

I tillegg inneholder oversendelsen følgende plandokumenter som er revidert:

- Plankart (SOSI-fil er oversendt i tillegg)
- Reguleringsplanbestemmelser
- Reguleringsplanbeskrivelse med merknadsdokument
- Notat om viltkryssinger
- Oversiktsplan
- ROS-analyse
- Støysonkart for planområdet hvor det er foreslått endringer

Plan for avbøtende, restaurerende og kompensierende tiltak for tapt jordbruksjord vil bli ettersendt i løpet av uke 37.

Bane NOR ber om at planforslaget sendes på offentlig ettersyn i medhold av plan- og bygningslovens § 12-10. Dette er viktig for å sikre ferdigstilling av prosjektet innen 2026.

Det henvises til Reguleringsplanveileder fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet:

Det er vanlig praksis at det er dialog om det innsendte planforslaget mellom forslagstiller og administrasjonen, og at planforslag og bestemmelser som legges frem til behandling dermed er bearbeidet med hensyn til den helheten kommunen skal ivareta. Det lykkes ikke alltid i slike dialoger å oppnå full enighet om eventuelle behov for endringer i planforslaget. God planpraksis er da at administrasjonen synliggjør i saken hvor det er uenighet, og begrunner hvorfor de anbefaler andre løsninger enn det forslagstiller har lagt frem. Hvorvidt det må utarbeides et helt eget planforslag vil bero på hvor omfattende endringene er.

Hvis Stange kommune vedtar å legge alternative plankart og planbestemmelser på høring i tillegg til Bane NORs planforslag, kan Bane NOR bidra med materiale til høringen.

Med vennlig hilsen

Geir Kvillum
Prosjektsjef
Sørli – Åkersvika

Sverre Setvik
Prosjekteringsleder offentlig plan

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Vedlegg:

Endringsforslag Sørli - Åkersvika
UEH-55-A-25040 Reguleringsbestemmelser
UEH-55-A-25041 Reguleringsplanbeskrivelse
UEH-55-A-25139 Viltkrysninger
UEH-55-B-10001 Oversiktplan
UEH-55-Q-25028 ROS-analyse
UEH-55-X-10000 Støysonekart km 108,600 - 109,500
UEH-55-X-10003 Støysonekart km 111,300 - 112,300
UEH-55-X-10005 Støysonekart km 113,300 - 114,200
UEH-55-X-10006 Støysonekart km 114,200 - 115,100
UEH-55-X-10015 Plankart
Merknadsdokument