

Nedre Eiker kommune
Postboks C
3051 MJØNDALEN

Dato: 03.04.2019
Saksref: 201711836-126
Deres ref.:
Side: 1 / 4

Vår saksbehandler: Randi Irene Mona
Telefon:
Mobil: +47 99444482
E-post: Randi.Irene.Mona@banenor.no

Ny oversendelse Nedre Eiker kommune

Bane NOR oversendte 14. mars 2018 revidert forslag til Kommunedelplan (KDP) for «Dobbeltspor Gulskogen – Hokksund» til andregangs behandling i henhold til Plan og bygningslovens (PBL) § 11-15.

Etter dialog med Nedre og Øvre Eiker kommuner våren 2018 ble det avklart at videre politisk behandling av planmaterialet skulle avvete ferdigstillelse av teknisk hovedplan, ultimo 2018. Hovedplanen er nå ferdigstilt og godkjent i Bane NOR og informasjon fra optimaliseringer som følge av teknisk prosjektering er beskrevet i Vedlegg1.

Planmateriale oversendes nå på nytt til politisk behandling. Planmaterialet er identisk med oversendt materiale den 14.mars 2018, med unntak av Planbestemmelser, som er oppdaterte etter begrenset høring hos Statens vegvesen, Buskerud Fylkeskommune og Fylkesmannen i Buskerud. Bane NOR ber kommunene ta stilling til planmaterialet, som oversendes med innsigelse fra Fylkesmannen. Påfølgende mekling er derfor nødvendig. Bane NOR ber derfor Drammen, Nedre Eiker og Øvre Eiker kommuner i samråd å initiere mekling hos fylkesmannen for om mulig å forhandle fram en løsning i interessekonflikten for hele/deler av planen.

Kort informasjon om planmaterialet:

Kommunedelplan (KDP) for «Dobbeltspor Gulskogen – Hokksund» ble oppdatert etter innkommende merknader i høring og offentlig ettersyn sommer/høst 2017 som følger:

- Plankart (04.03.2018): Gjeldende formål i kommuneplanens arealdel er gjengitt i hensynsonene for dobbeltsporet.
- Planbestemmelser (03.04.2019): Det vises til gjeldende bestemmelser knyttet til ulike formål i kommuneplanens arealdel i kombinasjon med hensynssonene for dobbeltsporet. Bestemmelsene er oppdaterte etter innspill fra Buskerud fylkeskommune og Statens vegvesen i begrenset høring.
- Planbeskrivelse (09.03.2018): Oppdatert iht. reviderte planbestemmelser og plankart, ny viten gjennom tillegsvurderinger, innspill i høringsperioden, samt videre prosjektering.

Konsekvensutredning (KU) for «Dobbeltspor Gulskogen – Hokksund» er uforandret (11.05.2017), utført i henhold til fastsatt Planprogram for Gulskogen – Hokksund, fastsatt av Drammen kommune 21.06.2016, Nedre Eiker kommune 15.06.2016 og Øvre Eiker kommune 22.06.2016.

Tilleggsvurdering ble utarbeidet som følge av innkomne merknader under offentlig ettersyn. Denne er uforandret (09.03.2018). Tilleggsvurderingen inneholder utredninger av forhold som er påpekt i mottatte innsigelser, og er en tydeliggjøring av vurderinger i konsekvensutredningen. Tilleggsvurderingen endrer ikke på anbefaling i KU.

Anbefalte korridorer

Bane NOR fremmer **Midtre korridor** på strekningen Gulskogen – Mjøndalen og **Søndre korridor** på strekningen Mjøndalen – Hokksund. Vedtak i strid med fremlagt plan kan medføre innsigelse fra Bane NOR.

- **Kort begrunnelse for valg av Midtre korridor på delstrekningen Gulskogen–Mjøndalen**
Midtre korridor har kun mindre inngrep i lokalsamfunn og følger i stor grad dagens jernbane. Korridoren har derfor færrest negative konsekvenser for mennesker og samfunn. Videre har denne korridoren vist seg å ha størst samfunnsøkonomisk nytte, og gir best mulighet for trinnsvis utbygging. Anbefalt korridor er, etter Bane NORs syn, i samsvar med Nasjonal jordvernstrategi.
- **Kort begrunnelse for valg av Søndre korridor på delstrekningen Mjøndalen–Hokksund**
Søndre korridor gir et begrenset inngrep i bebyggelse og lokalsamfunn. Søndre korridor er ikke flomutsatt, i tillegg er den samfunnsøkonomiske nytten best for Søndre korridor. Videre gir Søndre korridor den beste jernbanetekniske løsningen med tanke på traseutforming, drift og vedlikehold. For anbefalt korridor er hensynet til menneskers bomiljø sterkere vektlagt enn jordvern.

Høring og offentlig ettersyn, samt påfølgende begrenset høring

Forslag til kommunedelplan med konsekvensutredning lå ute til høring og offentlig ettersyn iht. PBL §11-14 i perioden 15.06.2017-04.09.2017. Enkelte myndigheter fikk innvilget utvidet frist. Det ble mottatt totalt 34 merknader til planforslaget og disse er svart ut i vedlagte dokument Merknadsbehandling. Tre myndighetsorganer fremmet innsigelse med hjemmel i PBL §5-4:

- **Fylkesmannen i Buskerud** fremmet innsigelse på hele strekningen Gulskogen – Hokksund med begrunnelse i Nasjonale føringer for samordnet areal og transport, Nasjonal jordvernstrategi og Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging.

Prosess etter offentlig ettersyn: Bane NOR avholdt samrådsmøte med Fylkesmannen 19. september 2017. Presiseringer i dokumentet Tilleggsvurdering tilsier at Nasjonale føringer for samordnet areal og transport og Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging er svart ut. Arealbeslag av dyrkamark er, etter optimalisering i teknisk hovedplan redusert med 30%, og utgjør p.t. 6,3 prosent av målet i Nasjonal jordvernstrategi. Utbygging av nasjonal infrastruktur (jernbane) er på lik linje med jord-bruk/jordvern en nasjonal interesse. Oppdatert planmateriale ble oversendt Fylkesmannen i en begrenset høring 14. mars 2018, med anmodning om ny vurdering av Midtre og Søndre korridorer. Fylkesmannen opprettholder sin innsigelse til Kommunedelplan for «Dobbeltspor Gulskogen – Hokksund» i brev av 24. april 2018.

- **Buskerud fylkeskommune** (BFK) fremmet innsigelse til strekningen Mjøndalen-Hokksund med begrunnelse i Folkehelseloven og Rikspolitiske retningslinjer for barn og unge (Nordre korridor), samt arealbeslag av jordbruksareal, kulturlandskap og negative konsekvenser for næringsgrunnlaget hos berørte (Søndre korridor). Videre uttalte fylkeskommunen at folkehelsekonsekvensene måtte utredes før alle samfunnsinteresser kan vurderes opp mot hverandre for valg av korridor.

Prosess etter offentlig ettersyn: Bane NOR har etter avholdt samrådsmøte med fylkeskommunen 13. november 2017, utredet tema Folkehelse (se Tilleggsvurdering). Videre er arealbeslag, kulturlandskap og næringsgrunnlaget for landbruk nærmere behandlet og svart ut i oppdatert planmateriale. Oppdatert planmateriale ble oversendt Buskerud fylkeskommune

med anmodning om ny politisk behandling av strekningen Mjøndalen – Hokksund 14. mars 2018. Fylkesutvalget behandlet saken i møte 18. april 2018 og frafalt sin innsigelse til manglende utredning av folkehelsekonsekvensvurderinger til Nordre korridor. Fylkesutvalget trakk innsigelsen under forutsetning av at tap av matjord og ulemper for landbruksdriften minimeres ytterligere, og at dette sikres gjennom forpliktende planbestemmelser, noe som er innarbeidet i oppdaterte planbestemmelser. Fylkesutvalget varsler innsigelse til påfølgende reguleringsplan hvis dette hensynet ikke er tilstrekkelig ivaretatt. Fylkesutvalget støtter derfor anbefalt forslag til Midtre korridor på strekningen Gulskogen – Mjøndalen, og Søndre korridor på strekningen Mjøndalen - Hokksund.

- **Statens vegvesen** fremmet innsigelser til planforslaget med begrunnelse i manglende konsekvensutredning og sikring av tiltak som ivaretar behovet for utvidelse til fremtidig firefelts E134, samt planbestemmelsene pkt. 3 om planmedvirkning ved at eldre planer oppheves innenfor samme areal ved motstrid.

Prosess etter offentlig ettersyn: Etter avholdt samrådsmøte 15. september 2017 er innsigelser svart ut og løst i samråd med Statens vegvesen, gjennom endringer i planbestemmelser og nødvendige presiseringer i planmaterialet (se Tilleggsvurdering). Oppdatert planmateriale ble oversendt Statens vegvesen i en begrenset høring 14. mars 2018, med anmodning om ny vurdering av Midtre og Søndre korridorer. Statens vegvesen frafalt sin innsigelse i brev av 25. mai 2018 og ber om ytterligere, mindre justeringer av planbestemmelser, noe som er ivaretatt i oppdaterte planbestemmelser. Statens vegvesen forutsetter ny uttale ved eventuelt vedtak om en annen korridor enn den Bane NOR har fremmet, noe som innebærer at planen da må legges ut til nytt offentlig ettersyn.

Tilleggsinformasjon fra arbeid med Teknisk hovedplan

Gjennom Bane NORs tekniske prosjektering av dobbeltspor er jernbanetraséen optimalisert og løsninger / begrensninger ytterligere studert. Teknisk hovedplan er ferdigstilt og godkjent internt i Bane NOR. Etterlyst informasjon fra teknisk hovedplan er beskrevet i Vedlegg 1. Hovedfunnene er som følger:

- Arealbeslag dyrkamark er redusert fra 359 daa til 249 daa
- Inntil tre innsatstog i rush (L14) kan etableres ved innføring av Rutemodell 2027. Dette fordrer ombygging av Mjøndalen stasjon. Økt antall innsatstog (L14) Gulskogen–Hokksund fordrer kapasitetstiltak på strekningen Asker-Drammen og Hokksund-Kongsberg, samt godstiltak vest for Kongsberg. To regiontog i alle driftstimer (prosjektets effektmål) fordrer dobbeltspor Gulskogen–Hokksund.
- Teknisk hovedplan indikerer at 14 bolighus og 10 næringsbygg må innløses på strekningen Gulskogen-Hokksund. Dette avklares endelig i en reguleringsplan.

Videre teknisk prosjektering og planlegging etter Plan og bygningsloven avventer finansiering. For å oppnå finansiering må dobbeltspørtiltaket få prioritet i Nasjonal transportplan (NTP). Skal hele/deler av dobbeltspor Gulskogen–Hokksund inn i NTP 2022-2033, så forutsettes vedtatt kommunedelplan.

Medfølgende dokumenter for Nedre Eiker kommune:

1. Vedlegg 1: Tilleggsinformasjon fra arbeid med Teknisk hovedplan
2. Kommunedelplan for dobbeltspor Gulskogen – Hokksund:
 - Planbeskrivelse Gulskogen – Hokksund (MIP-00-A-00472) datert 09.03.2018
 - Planbestemmelser Nedre Eiker (MIP-00-A-00475) datert 03.04.2019
 - Plankart Nedre Eiker (MIP-00-A-00476) datert 04.03.2018
 - Konsekvensutredning: Konsekvensutredning (Hovedrapport) datert 11.05.2017
Fagrapporter ligger på prosjektets nettsider (www.banenor.no/gulhokk)
 - Tilleggsvurdering (MIP-00-A-01393) datert 09.03.2018

3. Merknadsbehandling (MIP-00-A-00949) datert 09.03.2018
4. Kopi av svarbrev fra innsigelsesmyndigheter etter begrenset høring:
 - Fylkesmannen i Buskerud, datert 24.04.18 (201711836-104 Drammen - Nedre Eiker - Øvre Eiker - Uttalelse til revidert forslag til kommunedelplan)
 - Buskerud fylkeskommune, datert 18.04.18 (201711836-105 Fylkesutvalgets behandling av kommunedelplan for dobbeltspor Gulskogen - Hokksund)
 - Statens vegvesen, datert 25.05.18 (201711836-106 16_58384-22Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor Gulskogen - Ho 2926313_2_1)

Bane NOR er tilgjengelig for spørsmål knyttet til planforslaget, dersom noe er uklart og er tilgjengelig for dialog med administrasjon eller politisk miljø, hvis ønskelig. Bane NOR har hatt god dialog med kommunen i prosessen, og ser frem til at denne dialogen fortsetter.

Bane NOR ber med dette at planen fremmes til politisk behandling.

Med vennlig hilsen

Bjørg Hilde Herfindal
Avdelingsdirektør Planavdeling

Ingunn Skaufel
Seksjonsleder Plan Trondheim

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Vedlegg:

Vedlegg 1 Informasjon fra Teknisk hovedplan
201711836-104 Drammen - Nedre Eiker - Øvre Eiker - Uttalelse til revidert forslag til kommunedelplan 2906331_1_1
201711836-105 Fylkesutvalgets behandling av kommunedelplan for dobbeltspor Gulskogen - Hokksund
201711836-106 16_58384-22Kommunedelplan med konsekvensutredning for dobbeltspor Gulskogen - Ho 2926313_2_1
Planbestemmelser KDP Gulskogen-Hokksund (MIP-00-A-00475)
Planbeskrivelse KDP Gulskogen - Hokksund (MIP-00-A-00472)
Plankart KDP Gulskogen - Hokksund (MIP-00-A-00476)
Merknadsbehandling KDP Gulskogen - Hokksund (MIP-00-A-00949)
Vedlegg til Merknadsbehandling KDP Gulskogen - Hokksund
Tilleggsvurdering KDP Gulskogen - Hokksund (MIP-00-A-01393)