

Gnr./bnr.:

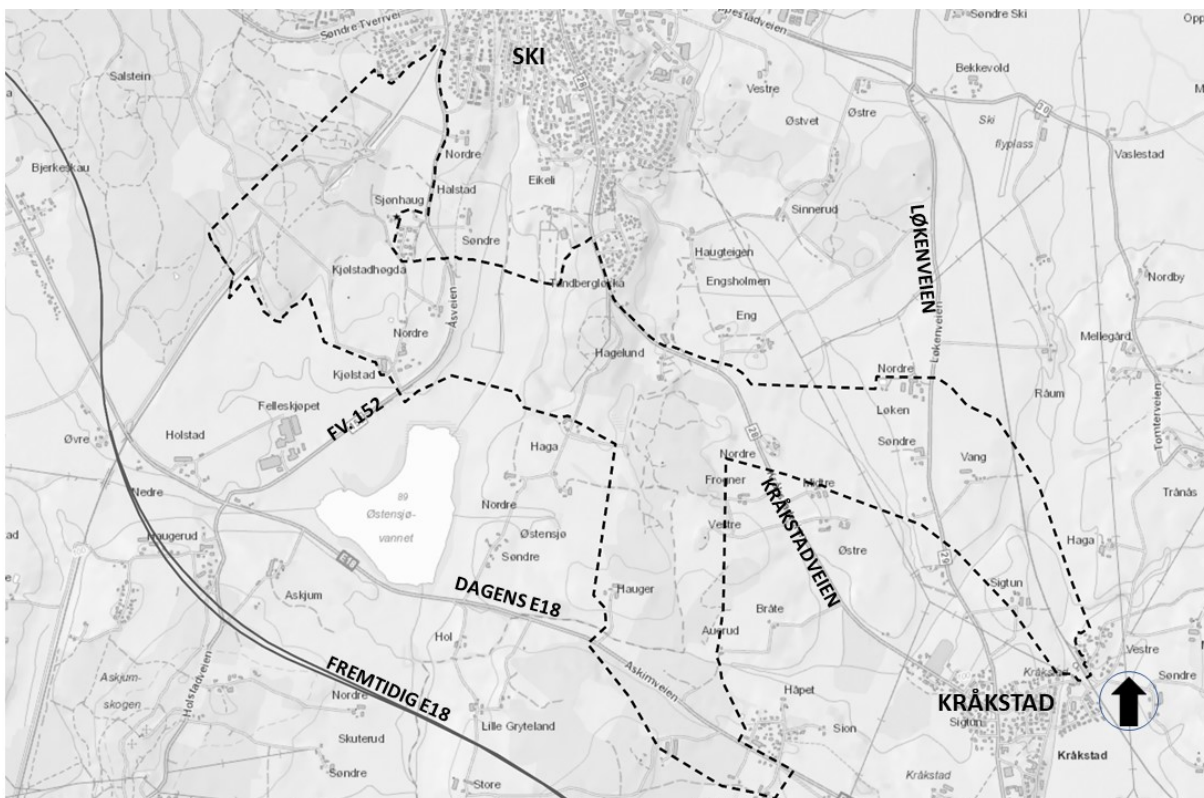
Oslo, 2019-04-25

Vår ref: 613801-04

NY AVGRENING ØSTRE LINJE OG TOGPARKERING SKI SYD. VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING.

I henhold til plan- og bygningsloven §12-8 varsles oppstart av planarbeid med konsekvensutredning for ny avgrensning Østre linje og togparkering syd for Ski. Planområdet ligger i Ås og Ski kommuner.

Varslingsbrevet sendes til høringsinstanser og alle berørte slik at de som ønsker det, kan komme med innspill til planarbeidet tidlig i prosessen. Bane NOR ønsker innspill om bruk av arealene innenfor planområdet og lokalkunnskap som grunnlag for å utarbeide et planprogram. Dette planarbeidet skal konsekvensutredes og planprogrammet vil omtale mer detaljert hva som skal utredes som en del av planarbeidet. Planprogrammet blir lagt ut til offentlig ettersyn sommeren/høsten 2019.



Kartet viser planområdet (vist med stiplet linje). Arealene er stort sett disponert til LNF-formål (landbruk, natur og friluftsliv) i dag. Planområdet er større enn jernbanetiltaket for å ta høyde for at det skal utredes ulike alternativer for Østre linje og for togparkering. Det skal også legges inn arealer til anleggsområder, eventuell omlegging av lokalveier og landbruksadkomst og liknende innenfor

planområdet. Det kan bli aktuelt å utvide området senere i arbeidet med reguleringsplanen, da vil alle berørte grunneiere og høringsinstanser få tilsendt nytt varsel.

Det vil bli gjennomført befaringer ute i marka for å kartlegge viktige naturverdier i løpet av 2019. Det vil også bli gjennomført arkeologiske registreringer innenfor planområdet. Grunneiere som er berørt av disse registreringene vil bli kontaktet direkte av Bane NOR ved Logos Eiendom.

Når planforslaget er klart vil det bli lagt ut til offentlig ettersyn, før det bearbeides videre og sendes til politisk behandling. Offentlig ettersyn av planforslag er planlagt gjennomført våren 2020.

Det er mulig å gi innspill til planarbeidet via en digital kartportal. Link til kartportalen finner du på prosjektets hjemmesider: <https://www.banenor.no/Prosjekter/prosjekter/ostfoldbanen2/togparkering-hensetting/togparkering-ski---ny-innforing-ostre-linje/>

Innspill til planarbeidet kan også sendes til Bane NOR v/ planfaglig rådgiver Asplan Viak:

Asplan Viak AS
Postboks 24
1300 Sandvika
eller til e-post asplanviak@asplanviak.no, innen **26.05.2019**.

Innspill bes vennligst merket «Østre linje/togparkering Ski syd».

Eventuelle spørsmål til planarbeidet kan rettes til følgende kontaktpersoner i Bane NOR:

- Torun Hellen, prosjektleder offentlig plan, tlf. 411 47 703
- Harry Korslund, kommunikasjonsrådgiver, tlf. 916 55 989

Vennlig hilsen

Asplan Viak AS