



Møtereferat:

Møte: Informasjonsmøte i forbindelse med regulering av Hanaborg holdeplass – Plattformtiltak

Sted: Lørenskog Rådhus

Møtedato: 14.09.10

Referent: Marius Ertshus Mathisen

Antall sider inkl. denne:

Deltakere: Ivar Vestervik (Lørenskog kommune), Hanne Mo Østgren (Rambøll), Per Arne Søgård (SBV Consult), Rune Julsen (JBV), Ragnhild Aagesen (JBV), Ann Kristin Raanaas (JBV) og Marius Ertshus Mathisen (JBV)

Spørsmål og svar

Informasjonsmøte i forbindelse med regulering av Hanaborg holdeplass – Plattformtiltak

Hensikt med informasjonsmøtet

Å informere berørte grunneiere, beboere i lokalmiljøet og andre interesserte om Jernbaneverkets planer for Hanaborg holdeplass.

Referatet tar kun for seg spørsmål som ble stilt under møtet fra naboer og andre interessenter. Se vedlagt presentasjon for generell informasjon om prosjektet.

Utforming av plattform

Hvor bred blir den nye plattformen?

Plattformen får en bredde på minimum 3 meter. Installasjoner som validator, leskur, belysning etc. vil plasseres utenfor minimumsbredden slik at plattformen kan brøytes.

Atkomst

Det vil bli ny atkomst. Det skal bygges ramper og trapp. Terrenget på Hanaborg gjør det vanskelig å etablere atkomst med minimumsstigning 1:20, som er krav for universell utforming. Den planlagte rampen vil ha en stigning på 1:12 som er tilpasset barnevogner og elektriske rullestoler. Dagens atkomst har en stigning på 1:6.

”Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne” anbefaler at det bygges hvileavsatser i atkomsten slik at tilgjengeligheten bedres.

Vil det bli etablert en av- og påstigningslomme tilrettelagt for bevegelseshemmede?

Jernbaneverket tar med innspillet i den videre planleggingen.

Vedlikehold

Hvordan vil atkomst og plattform vedlikeholdes?

Atkomst: Det vil bli lagt varmekabler i rampen. Jernbaneverket ser på valg av løsning for trapper.

Plattform: Jernbaneverket har vurdert etablering av varmekabler i forhold til vanlig brøyting. Varmekabler i plattformen medfører høyt energiforbruk og høye driftskostnader i forhold til å brøyte på ordinært vis. På bakgrunn av dette er det besluttet at det ikke skal legges varmekabler i plattformen på Hanaborg.

Skal brøytemaskiner benytte den private veien (fra Haneborgveien) ned til plattformen?

Jernbaneverket vurderer dette som den beste atkomsten for brøytemaskiner. Dette vil også bli lagt til grunn i reguleringsarbeidet. Jernbaneverket vil søke å inngå avtale med eiere av den private veien for drift og vedlikehold av plattformen.

Belysning

Vil planlagt belysning være skjemmende for naboer?

Jernbaneverket forholder seg til de krav som gjelder for belysning på plattform. I Jernbaneverkets Tekniske Regelverk gjelder en gjennomsnittlig belysningsstyrke på 50 lux på plattformer.

Skal Jernbaneverket gjøre noe med lysmastene på Oslo-Lillestrøm plattformen?

I dette prosjektet ligger det ikke inne arbeider på Oslo-Lillestrøm plattformen.

Publikumsinformasjon på plattformen

Hva slags type publikumsinformasjon blir etablert?

Plattformen får nye høytalere og ny monitor(viser alle avganger fra plattformen).

Anleggsarbeid

Når skal det jobbes?

Planlagt oppstart av anlegget er mai 2011.

I perioden 25.06-08.08 vil det være delvis togfritt på deler av hovedbanen. Tyngre sprengingsarbeid og annet arbeid nær spor er planlagt utført i denne perioden. Det vil være arbeid på anlegget ut november 2011. Det tas forbehold om endringer.

I perioden 25.6-08.08 vil holdeplassen være stengt og det vil være endret kjøremønster på Hanaborg holdeplass. For en del avganger vil det gå buss for tog. For mer informasjon om trafikkavvikling se www.nsb.no.

Skal hele fjellet sør for Hanaborg holdeplass fjernes?

Nei, det skal gjøres nærmere undersøkelser av fjellets karakter og hvilke tiltak som må gjennomføres.

Anleggstrafikk

Hvordan vil Jernbaneverket vedlikeholde veien ned til plattformen i anleggsperioden i forhold til støv og jord fra anleggstrafikk?

Det vil gjøres tiltak slik at veien blir fremkommelig for beboere og anleggsmaskiner i hele anleggsperioden.

Støy

Kommer det til å bli satt opp støyskjermer mot boliger?

Jernbaneverket følger retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442).

Jernbaneverket engasjerer en rådgiver innen akustikk som vil utføre støyberegninger i forbindelse med reguleringsarbeidet. Støyberegningene vil utføres for støy i anleggsperioden og for det permanente tiltaket. Hvorvidt det vil bli utført støyreducerende tiltak på naboeiendommene avhenger av resultatene fra støyberegningene.

Hvordan blir støyberegningene utført?

Hvorvidt det vil være behov for å utføre støymålinger vil bli drøftet med akustisk rådgiver.

Støy i anleggsperioden:

Det må påregnes støy i anleggsperioden. Det vil ikke støyes i innsøvningsperioden mellom kl. 23 og 01. Støyende nattarbeider vil varsles på forhånd. Dersom særskilte behov tilsier dette, kan Jernbaneverket tilby alternativ overnatting ved støyende nattarbeider. Dette avtales på forhånd.

Regulering

Hva viser avgrensingen i kartet i det utsendte varselet?

Avgrensingen viser omfanget av areal som skal reguleres og inneholder både permanent jernbaneareal og midlertidig arealbehov i forbindelse med anlegget. Omfanget av grunnerverv vil fremkomme når prosjektering av plattform og rampe er ferdig.

Hva skjer dersom det blir forsinkelser med reguleringen?

Dersom reguleringsarbeidet eller grunnervervsprosessen blir forsinket, vil prosjektet ikke kunne få gjennomført de planlagte arbeidene sommeren 2011. Jernbaneverket må i så tilfelle utsette prosjektet til man får ny tilsvarende togfri periode. Eventuelle konsekvenser for Hanaborg som stoppested fra desember 2012 (når nye togsett muligens skal kjøre på Hovedbanen) og frem til ny forlenget plattform foreligger må i så tilfelle vurderes av Statens Jernbanetilsyn.

Grunnerverv

Når det gjelder erstatning vil grunneiere som enten må avstå grunn permanent eller midlertidig få erstattet eventuelt økonomisk tap i henhold til erstatningsretten. Areal som erverves midlertidig settes i stand før det tilbakeføres grunneier.

*For mer informasjon om grunnerverv: Grunneier møter Jernbaneverket
(<http://www.jernbaneverket.no/PageFiles/9932/Brosjyre%20-%20Grunneier%20m%c3%b8ster%20Jernbaneverket.pdf>)*

Medvirkning

”Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne” i Lørenskog ønsker å bli involvert i prosessen.

Jernbaneverket inviterer rådet til et møte for å drøfte særlige hensyn som må tas ved utforming av atkomst og plattform.

Det legges opp til medvirkning gjennom den offentlige planprosessen. Jernbaneverket oppfordrer berørte grunneiere og naboer til å gi sine innspill når planforslag legges ut til offentlig ettersyn.

Tilstandsregistrering av boliger

Flere naboer i området har dårlige erfaringer fra tidligere sprengingsarbeid. Hvordan vil Jernbaneverket håndtere registreringen av boliger i området rundt Hanaborg?

Hvilke boliger som registreres avhenger av en konkret vurdering av området (grunnforhold, byggemateriale og avstand) etter en befaring. Det blir sendt ut en bekymringsmelding hvis dokumentasjonen avdekker forhold som en bør ta hensyn til ved utbygging. Besiktigelser vil gjennomføres så tett opp til anleggsarbeidet som praktisk mulig slik at dokumentasjonen ikke påvirkes av årstidsvariasjon. Beboere vil kontaktes i god tid i forveien.

Tilstandsregistrering av boliger skjer i form av en besiktigelse av eiendom hvor en benytter bilder, videoopptak eller liknende for å registrere dagens tilstand. Resultatene fra vibrasjonsmålere og setningsbolter vurderes i forhold til tilstandsrapportene og skadens beskaffenhet for å se om det har oppstått skader på bygningene. Denne dokumentasjonen skal sikre at grunneier får erstattet eventuelle skader som oppstår på bygningsmasser eller andre installasjoner på eiendommen som følge av Jernbaneverkets anleggsvirksomhet.

Det kom spørsmål om radongassmålinger før og etter sprenging og om dette er noe Jernbaneverket vil gjøre her.

Fra Jernbaneverkets side er det ikke kjent at dette er noe problem i forbindelse med sprenging. Dette sjekkes ut nærmere.

Diverse spørsmål/kommentarer

- Heis på Lørenskog stasjon: Heis på Lørenskog stasjon er ute av drift, når vil heisen være i drift igjen?

På grunn av høyt grunnvannsnivå og dårlig drenering (defekt pumpe), har heisen ikke vært i drift. Jernbaneverket jobber med å etablere ny drenering slik at grunnvannet føres bort fra heisen. Heisen settes i drift i løpet av høsten 2010.

- Skilting på parkeringsplass syd for Hanaborg holdeplass: Vogntog står ofte parkert på parkeringsplassen ved Hanaborg holdeplass. Kan disse plassene reserveres for de reisende?

Parkeringsplassen eies og driftes av Lørenskog kommune. Jernbaneverket har kontaktet kommunen som vil undersøke dette nærmere.

- Skal det bygges parkeringsplasser?

Det skal ikke bygges parkeringsplasser i forbindelse med dette prosjektet.

Veien videre

Grunneiere som blir direkte berørt av tiltaket vil bli kontaktet av Jernbaneverket i løpet av høsten. Det vil bli befaring/møte med grunneiere på de respektive eiendommene. Vi vil da se på hvordan den enkelte eiendom blir berørt av det permanente tiltaket så vel som den midlertidige anleggsperioden.

Jernbaneverket utarbeider et planforslag som vil bli lagt ut til offentlig ettersyn rundt årsskiftet 2010/2011. Planforslaget gjøres tilgjengelig på kommunens nettside (www.lorenskog.kommune.no) og Jernbaneverkets nettside (www.jernbaneverket.no).

Informasjon og nabokontakt

Prosjektet har en egen nabokontakt som tar imot henvendelser fra berørte.

Informasjonsskriv om oppstart av anleggsarbeider vil leveres i postkasser til naboer til Hanaborg holdeplass.

Berørte naboer får varsel om støyende nattarbeider. Dette leveres uadressert i postkasser.

Spørsmål vedrørende prosjektet kan rettes til:

Informasjonsrådgiver og nabokontakt:

Hedda Nossen, tlf: 474 83 590, noshed@jbv.no

Grunnerverver:

Ann Kristin Raanaas, tlf: 916 50 242, raan@jbv.no

Prosjektleder:

Marius Ertshus Mathisen, tlf: 928 25 094, mamar@jbv.no

