

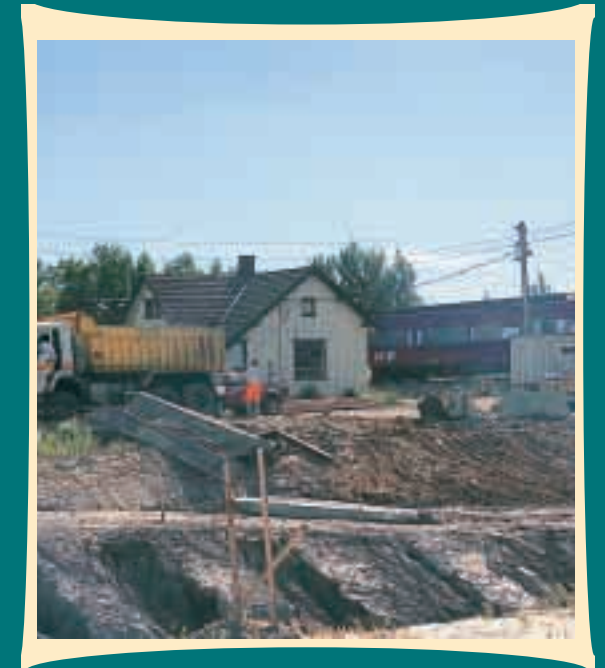
Nytt dobbeltspor Skøyen - Asker

Det nye dobbeltsporet fra Skøyen til Asker går i hovedsak gjennom tett bebygde områder. 75 prosent av strekningen legges i tunnel. Nær stasjonene vil den nye banen gå i betongtunnel eller åpent i dagen.

Jernbanen bygges tett inntil bolig- og næringsbebyggelse. Noen steder berøres også landbruksareal. Både strekningene som går i dagen og i betongtunnel (åpen byggegrøp) vil gi relativt store eiendomsinngrep.



Foto: Harry Korslund, Anders Haakonsen
Opplag: 500
Design: Axentum kommunikasjon
Trykk: Falch Fargetrykk



Anleggsskader

- forebygging
- registrering
- utbedring

Hva er en anleggsskade?

Anleggsskader er fysiske skader på areal, bygninger eller konstruksjoner. Det kan være alt fra et ødelagt gjerde til skader som følge av setninger i grunnen. Ulemper på grunn av støy og støv kommer ikke inn under begrepet anleggsskade.

Forebygging av skader

For hver delstrekning lages et eget program for miljøoppfølging. Programmet beskriver hva som skal bygges, hvordan og hvilke tiltak som settes i verk for å unngå skader og redusere ulempene for naboene.

For eksempel vil anleggstrafikken følge oppsatte ruter, og anleggsområder nær bebyggelsen blir avskjermet med anleggsgjerder.

Både fjell- og betongtunneler tettes for å hindre skader som følge av senkning av grunnvannstanden. Ved fare for senking av grunnvannet i anleggsperioden, blir det vurdert å pumpe vann i grunnen for å holde oppe grunnvannstanden.

Programmet for miljøoppfølging legges ut til offentlig ettersyn sammen med reguleringsplanen.

Registrering av eiendommer

I forkant av utbyggingen registreres alle arealer og bygninger i nærheten av anlegget. Det blir lagd en tilstandsrapport for hver eiendom med videoopptak og en skriftlig beskrivelse.

Tilstandsrapporten oppbevares hos Jernbaneverket og er ikke offentlig tilgjengelig. Grunneier kan få kopi av registreringen fra sin eiendom.

Målinger i anleggsperioden

Det er viktig å dokumentere årsaken til eventuelle skader. I anleggsperioden måles derfor vibrasjoner fra sprengning og spunting, setninger i grunnen og grunnvannstand.

- Tillatte vibrasjoner fra sprengning og spunting er fastsatt i en norsk standard (NS 8141), og styrer blant annet hvordan sprengningen gjennomføres.
- På utsatte bygninger og konstruksjoner blir det montert bolter for å måle eventuelle setninger.
- Grunnvannstanden blir målt både før anlegget starter og i hele anleggsperioden.

Hvor henvender man seg?

Det er viktig at Jernbaneverket blir kontaktet hvis det oppstår skader. Vi registrerer hva som har skjedd, og avklarer hva som skal skje videre.

Jernbaneverket vil etablere lokale anleggskontor. Vi informerer om plasseringen lokalt når anleggsarbeidene starter.

Egne kontaktpersoner har ansvar for å følge opp henvendelser om anleggsskader.

Hvordan håndteres skader?

Ved anleggsskader registrerer vi først hva som er skjedd, og prøver å finne ut hvorfor det har skjedd. Skader blir vurdert av sakkyndige utenfor Jernbaneverket.

Skaden avgjør omfanget av registreringen:

- Hvis et gjerde blir ødelagt, er registreringsarbeidet enkelt. Skaden kan utbedres straks.
- Er det spørsmål om sprekker i grunnmur, lages en mer omfattende rapport. I rapporten inngår målinger av grunnvannstand, setninger og vibrasjoner, sammen med forhåndsregistreringen av bygningen.

Utbedring av skader

Jernbaneverket har ansvaret for at skader som følger av anleggsarbeidene blir utbedret. Etter nærmere avtale utbedres skaden av Jernbaneverket, eller grunneier mottar erstatning for skaden.