

Re kommune

Nytt dobbeltspor Holm - Nykirke

Reguleringsbestemmelser
Offentlig ettersyn



31.08.2010

Dok. nr.: UVB-52-A-17402



Jernbaneverket

Re kommune

**Reguleringsbestemmelser
til reguleringsplan for**

**Dobbeltspor Vestfoldbanen
Parsell 5 Holm - Nykirke**

Offentlig ettersyn
Reguleringsbestemmelsene er datert 31.08.2010



Jernbaneverket

Dok.nr. UVB-53-A-17402

1. GENERELT, REGULERINGSFORMÅL

1.1 Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for utbygging av nytt dobbeltspor fra Holm til Nykirke i Vestfold fylke for å styrke kollektivtilbudet på Vestfoldbanen.

1.2 Reguleringsbestemmelsene gjelder for området som er vist med reguleringsgrense på plankart datert 31.08.2010, og nummerert R9 og R10

1.3 I planen er det regulert områder til følgende formål etter plan- og bygningslovens §12-5, tredje ledd:

1. *Bebyggelse og anlegg:*

- Tekniske rom TR

2. *Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:*

- Kjøreveg PV
- Beredskaps plass BP
- Trasé for jernbane m/sikringssone (tunnel) JU1A-B
- Rømningstunnel m/ sikringssone R12, R13
- Trasé for jernbane (dagsone) J
- Annen banegrunn – tekniske anlegg ABT

5. *Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift*

- Landbruksformål

1.4 I planen er det regulert områder til følgende hensynssoner etter plan- og bygningslovens §12-6:

a.1) *Sikringssoner*

- Byggeforbud rundt jernbane JU2A-B
- Frisikt

a.3) *Faresoner*

- Høyspenningsanlegg

c) *Sone med angitte særlige hensyn*

- Bevaring kulturmiljø A4, A5

Områdebestemmelser

- Midlertidig trafikkområde
- Rigg/lagring overskuddsmasse

2. FELLESBESTEMMELSER

2.1 Dersom det viser seg at tiltak innenfor planen kan skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje, må arbeidene straks stanses og kulturminnemyndighetene varsles umiddelbart. Ansvar på hviler tiltakshaver og/eller ansvarshavende på stedet.

- 2.2 For jernbanen er det en generell byggegrense på 30m regnet til hver side fra spormidtd.
- 2.3 Eksisterende vegetasjon skal i størst mulig grad søkes bevart ved tiltak innenfor planområdet. Vei- og jernbaneskrånninger, voller og andre områder der det er foretatt inngrep i tilknytning til trafikkanleggene skal tilsåes eller beplantes med stedegne plante- og tresorter.
- 2.4 Adkomster fra offentlig vei er vist med piler på plankartet.

Støy, vibrasjoner og strukturlyd

- 2.5 *Støy fra jernbane:*
Støy i boligområder og utenfor rom med støyfølsomme bruksformål skal ikke overstige 58 L_{den} .
Støy i boligområder og for andre støyfølsomme bruksformål skal ikke overstige 75 L_{5AF} mellom kl. 23.00 – 07.00. Nødvendige støydempende tiltak gjennomføres før nytt dobbeltspor settes i drift.
- 2.6 Strukturlyd fra jernbane i tunnel og kulvert skal ikke overskride $L_{5AF} = 32dB$. Vibrasjoner fra jernbanedriften skal ikke overstige $v_w 95=0,3mm/s$ i boliger, i samsvar med klasse C-kravene til veid statistisk maksimalverdi for vibrasjonshastighet i NS8176.
- 2.7 For andre støykilder gjelder grenseverdiene i tabell 2, retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen, T-1442.

Krav til dokumentasjon

- 2.9 Før det gis rammetillatelse til bygging av veier, tekniske anlegg eller bygg skal det foretas grunnundersøkelser som dokumenterer tilstrekkelig fasthet i grunnen. I søknad om rammetillatelse skal det dokumenteres hvordan fundamentering skal gjennomføres.
- 2.10 Alle jernbanetekniske tiltak (spor, bygninger og jernbanetekniske installasjoner som er detaljert avklart i illustrasjon og detaljplan, er fritatt fra saksbehandling og kontroll, jfr. Forskrift om byggesak av 26.3.2010, §4, nr. 3.
- 2.11 Arbeid og tiltak i medhold av denne reguleringsplan skal gjennomføres i tråd med godkjent miljøoppfølgingsprogram.

3. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR, § 12-5 NR. 2

3.1 Jernbane, felt J1, JU1, JU2, R12, R13 og BP

Arealene knyttet til jernbane omfatter følgende felter:

J1	Jernbane i dagen
JU1A-B	Jernbane i tunnel
JU2A-B	Sikringssone rundt jernbanetunnel, jf. § 5.1
R12 og R13	Rømningstunneler med sikringssoner rundt Grette tunnel
BP	Beredskaps plass

3.1.1 Trafikkområde jernbane i dagen, felt J1, og jernbane i tunnel, felt JU1A-B, skal benyttes til banelegeme med tilhørende jernbanetekniske installasjoner, byggverk, samt bygninger som er nødvendig for jernbanedriften.

3.1.2 BP skal benyttes til beredskaps plass. Beredskaps plassene skal tilpasses naturmarken på stedet og opparbeides med grusdekke. Det tillates ikke oppført permanente bygningsmessige konstruksjoner utover det som er nødvendig for selve tunnelportalen samt støttemurer i tilknytning til denne.

4. LANDBRUKSOMRÅDER, PBL. § 12-5 NR. 5

4.1 Områdene skal benyttes til jord- eller skogbruk

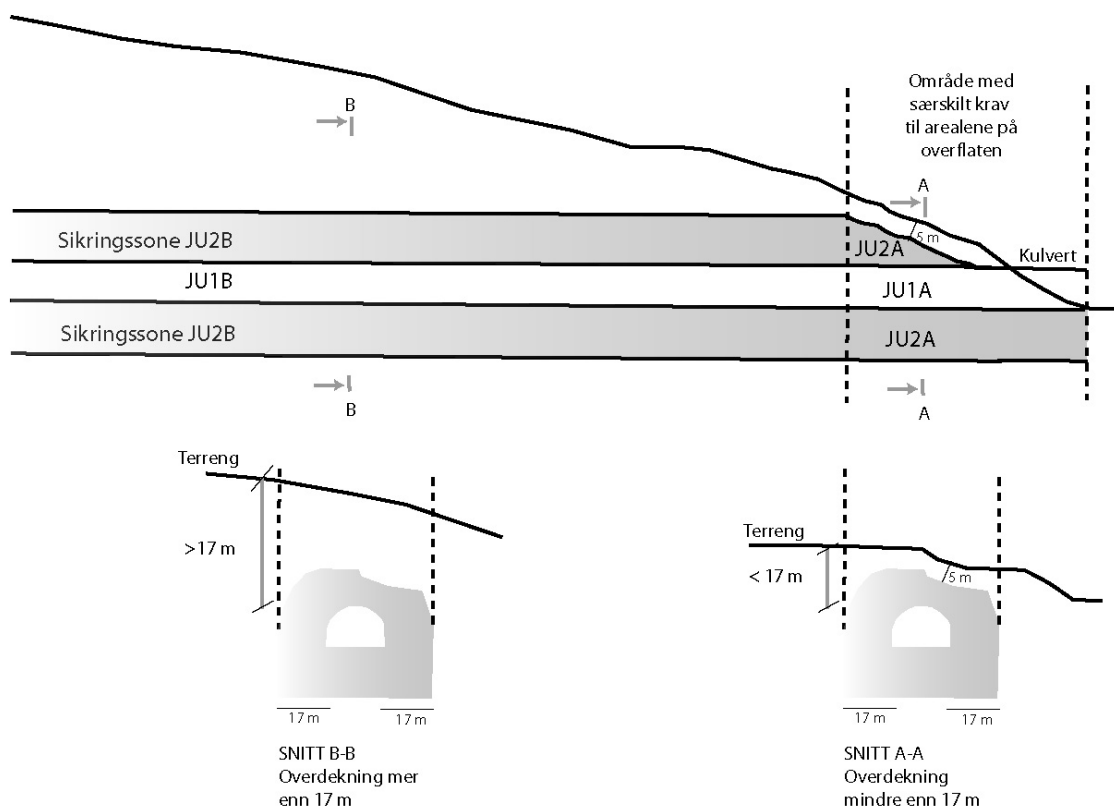
4.2 I felt "permanent lagring av overskuddsmasser" er oppfylling tillatt opp til gjennomsnittlig høyde på omliggende terreng. Etter oppfylling skal arealet tilbakeføres og benyttes til landbruksdrift. Kun rene masser skal benyttes til oppfylling.

5. SIKRINGSONER

5.1 Sikringssone for jernbane

Sikringssonene for jernbane omfatter feltene:

JU1A	Jernbane i tunnel – når avstand mellom tunnel og terreng er mindre 17m
JU2A	Sikringssone på 17m rundt tunnel for tunneler med særskilte krav til arealet på terreng, dvs. når avstand mellom tunnel og terreng er mindre 17m for tunnel
JU1B	Jernbane i tunnel
JU2B	Sikringssone på 17m rundt tunnel
R12, R13	Rømningstunneler med sikringssone på 17m



- 5.1.1 Områdene JU1A + JU2A, er områder med særskilte krav til arealer på terreng. Sikringssonen strekker seg inntil 5 m under terreng og omfatter de delene av tunnelen, kulverten, portalen der avstanden til terreng er mindre enn 17 m for tunnel. Det tillates ikke tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningslovens §20-1, eller sprengning, peleramming, boring i grunnen, tunneldriving, eller andre tiltak som medfører inngrep på tunnelen eller sikringssonen uten etter tillatelse fra Jernbaneverket. Inngrep i sikringssonen eller overflatearbeider som kan medføre skader på sikringssonen krever tillatelse fra Jernbaneverket.
- 5.1.2 Områdene JU1B+ JU2B er sikringssoner for tunnel samt bergrom med jernbanetekniske anlegg. Inngrep i sikringssonen (17 meter i alle retninger rundt tunnelen) eller flatearbeider som kan medføre skader på sikringssonen krever tillatelse fra Jernbaneverket.
- 5.1.3 Rømningstunnelene R12 og R13 reguleres som vist på plankart, og med en restriksjonssone med en utstrekning på 17 m i alle retninger rundt tunnel/kulvert. Det er ikke tillatt å utføre anleggsarbeider eller påføre tilleggslaste i sikringssonen uten særskilt tillatelse fra Jernbaneverket.

5.2 Frisiktssone

- 5.2.1 Innenfor frisiktssone skal det være fri sikt 50 cm over de tilstøtende veiens veikant.

6. SONER MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN

6.1 Bevaring, automatisk fredet kulturminne, SA4, SA5

- 6.1.1 Innenfor SA4 ligger det en automatisk fredet steinalderboplass og et område med dyrkningsspor. Det er ikke tillatt å gjøre noen form for varige eller midlertidige inngrep som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme kulturminnet eller fremkalle fare for at dette kan skje.
- 6.1.2 Innenfor SA5 ligger det et gravfelt som er automatisk fredet etter kulturminneloven. Det er ikke tillatt å gjøre noen form for varige eller midlertidige inngrep som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme kulturminnet eller fremkalle fare for at dette kan skje.

6.2 Midlertidig trafikkområde

- 6.2.1 Landbruksområder som er kombinert med midlertidig anleggsområde, kan benyttes til anleggs- og riggområde så lenge anleggsarbeidene pågår. Når anleggsarbeidet er utført, skal arealene istandsettes. Reguleringsformålet midlertidig anleggsområde opphører når kommunen har fått melding om at anlegget eller deler av dette er ferdigstilt og det deretter er truffet vedtak om opphør av den midlertidige reguleringen.
- 6.2.2 Innenfor anleggs- og riggområdene kan det oppføres midlertidige brakkerigger, midlertidige verksteds- og lagerbygninger, kjøre- og parkeringsarealer, tekniske anlegg mv. Anleggs- og riggområdene skal sikres med inngjerding og skal fremstå som ryddige og være minst mulig til sjenanse for omgivelsene.
- 6.2.3 Landskap og vegetasjon skal ikke berøres mer enn høyst nødvendig. Før utbygging starter opp skal det i samråd med landbruksmyndigheten utarbeides et opplegg for sikring av vekstjord mot forurensning og en plan for senere tilbakeføring av området til landbruksområde. Senest ett år etter at jernbaneområdet er satt i normal drift, skal området være ferdig istandsatt for landbruksdrift.

7. BESTEMMELSER FOR ANLEGGSFASEN

- 7.1 Støy fra anleggsarbeid: Retningslinjer for begrensnig av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet i T-1442 skal legges til grunn for anleggsarbeidet. Før anleggsarbeidet starter opp skal det utarbeides en støyprognose for anleggsarbeidet.

Se også bestemmelse 6.2.1, 6.2.2 og 6.2.3