

## **Endringer i planen fra 1. til 2.gangsbehandling**

Dato: 07.10.09

Endringene er gjennomgått i koordineringsmøter med Holmestrand kommune, samt i samarbeidsmøtene med Statens vegvesen, Vestfold fylkeskommune og Fylkesmannen i Vestfold.

Alle relevante endringer i reguleringsplan fra 1. til 2. gangs behandling, er avklart med berørte grunneiere. De endringene som har betydning for avkjøringer til rv. 313 er i tillegg avklart med Statens vegvesen.

### **Reguleringsplan kart**

Plankartene med reguleringsformål er revidert i henhold til nye tegneregler, symboler, etc. tilpasset ny plan og bygningslov.

Reguleringsplanen omfatter nå alle områdene i dagen mellom tunnelpåhugg og rv. 313. Dette gjelder rømningstunnel 2, 5, 6 og 9 (Peter Pan). Videre er riggområde, anleggsområde og anleggsveier mellom rv. 313 og tverrslag/rømningstunnel 4 (Sjøskogen) tatt med.

I forhold til reguleringsplan for "Holm – Holmestrand – Nykirke" (Bystyrevedtak 2.4.2009) er det gjort mindre justeringer av påhuggsområdet og atkomstvei til rv. 313 ved rømningstunnelene 3, 5 og 6. Hensikten har vært å optimalisere løsningene med tanke på tryggere og sikker løsning i anleggsfasen.

Det er foreslått en ny atkomstvei til grunneier Heier (mellom rømningstunnel 3 og 4). Den nye driftsveien anlegges etter ønske fra grunneierne Fulsås og Heier. Løsning vist i reguleringsplankart er presentert og avklart med de berørte grunneierne. I forhold til fornminner, er område befart, registret og avklart med fylkeskommunen v/Anitra Fossum. Det som ble gjort av funn er lagt inn og oppdatert i Amadeusregisteret for kulturminner og tatt med på tegningene med 5m sikringssone.

Innkjøring til bolig (gnr./bnr 76/35) er flyttet. Endringen er etter ønske med grunneier og avklart med Statens vegvesen.

Det er lagt inn frisktsoner i alle kryss med rv. 313 i henhold til vegvesenet HB 017 (jfr. vedtak til 1. gangs behandling, vilkår 2 og innsigelse fra SVV 09.01.09)

### **Reguleringsbestemmelser**

Reguleringsformål er oppdatert og i henhold til ny plan og bygningslov.

Reguleringsbestemmelsene er supplert og oppdatert med;

- Bestemmelser i henhold til vedtak fra 1. gangs behandling 19.8.2009
- Relevante rekkefølgebestemmelser fra Bystyrevedtaket 2.4.2009. Øvrige rekkefølgebestemmelser som omfatter Holmestrand sentrum vurderes i forbindelse med neste reguleringsplanfase.
- Bestemmelser fra reguleringsplanen "Holm – Holmestrand – Nykirke" (Bystyrevedtak 2.4.2009) som er relevante for de nye områdene som nå er inkludert på plankartene. (dagsonen).

**Rapporter m.m.**

- Planbeskrivelsen er oppdatert med konklusjon fra tilleggsutredningen ”Tilgjengelighet for alle – universell utforming”, Norconsult 24.09.08.
- Miljøoppfølgingprogrammet er oppdatert i henhold til nytt planforslag.
- Ny tilleggsutredningen er utarbeidet - ”Tilgjengelighet for alle – universell utforming”, Norconsult 24.09.08.